

# LEGENDA PLÔCH:

34 - Zmena polyfunkčnej plochy na bývanie v rodinných domoch  
 79 - Zmena polyfunkčnej plochy a navrhované plochy na občiansku vybavenosť  
 80- 81 - Navrhované plochy malej vodnej elektrárne (MVE)

# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KUNOVA TEPLICA

ŠTÍTNIK  
II/587

## LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHLAD

Plochy bývania (rodinné domy) vrátane súkromných záhrad; príпустné využitie- polyfunkčné ( bývanie+občianska vybavenosť, bývanie+ rekreácia v intenciách stavebného zákona); vylúčené využitie- závodná výroba, poľnohospodárska veľkovýroba

Plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry; príпустné využitie- polyfunkčné (občianska vybavenosť+ šport, občianska vybavenosť+ nezávodná výroba a pod.), bývanie; vylúčené využitie - závodná výroba, poľn. veľkovýroba

Plochy nezávodnej výroby (v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie), skladov a technickej vybavenosti; príпустné využitie - občianska vybavenosť (obchody, služby ) šport; vylúčené využitie - závodná výroba, poľnohospodárska veľkovýroba

Spríevodná zeleň vodných tokov, izolačná zeleň a iná neupravená zeleň

Hydrický biokoridor na prekonanie stupňa vo vodnom toku Štítnik

Hať

Miestne obslužné komunikácie -návrh vo funkčnej triede C-3 jednodruhové s výhybňami v kategórii MOK 4,5 /30

Miestne obslužné komunikácie -návrh vo funkčnej triede C-3, v kategórii MOU 6,5/40(30)

Plochy peších komunikácií a priestranstiev vrátane zelene, parkovísk a vjazdov na pozemky

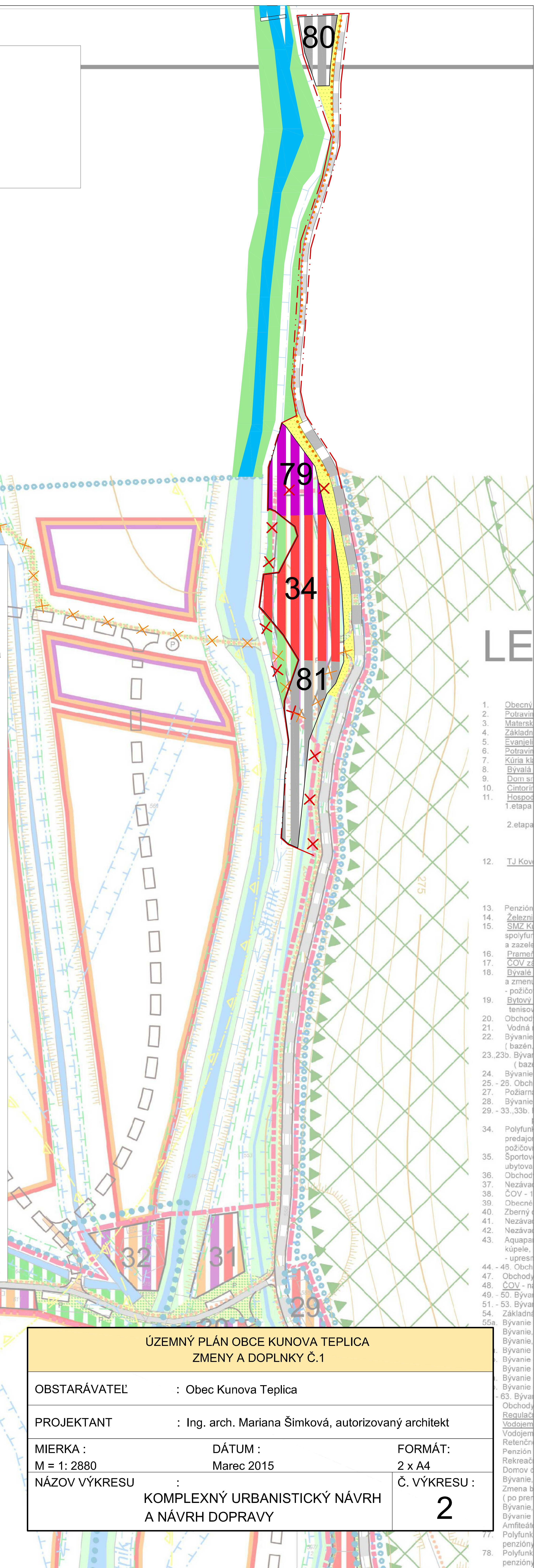
Zrušenie časti navrhovaného cykloturistického chodníka

Hranice územia pozdĺž vodných tokov bez možnosti výstavby objektov

Zrušenie navrhovanej hranice zastaviteľnosti územia obce

Zmena hranice zastaviteľnosti územia obce Kunova Teplica

Zmena uličnej čiar



Č. ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KUNOVA TEPLICA ZMENY A DOPLNKY Č.1	OPIS
1.	Obecný územný plán
2.	Potravná výroba
3.	Materská škola
4.	Základná škola
5.	Evanjelická cirkev
6.	Potravná výroba
7.	Kúna kľúč
8.	Bývalé domy
9.	Dom s prídavnou kúrením
10.	Hospodársky dvor
11.	1. etapa
12.	TJ Kovárne
13.	Penzión
14.	Železničná stanica
15.	SMZ Kúna kľúč
16.	Prameň
17.	COV za
18.	Bývalé domy
19.	a zmeny v pozíciách
20.	Bytový dom
21.	Obchod
22.	Vodná nádrž
23.	Bývanie (bazén)
24.	Bývanie (bazén)
25.	Bývanie
26.	Obchod
27.	Požiarne
28.	Bývanie
29.	-33, 33b, f
30.	Obecné
31.	Zberný
32.	Nezávadná výroba
33.	Nezávadná výroba
34.	Polyfunkčné predajne
35.	Sportovú ubytovňu
36.	Obchod
37.	Nezávadná výroba
38.	COV - 1
39.	Obecné
40.	Zberný
41.	Nezávadná výroba
42.	Nezávadná výroba
43.	Aquapark
44.	-45. Obchod
46.	Obchod
47.	Obchod
48.	COV - na
49.	50. Bývanie
51.	51. - 53. Bývanie
52.	Základná škola
53a.	Bývanie
54.	Bývanie
55.	Bývanie
56.	Bývanie
57.	Bývanie
58.	Bývanie
59.	Bývanie
60.	Bývanie
61.	Bývanie
62.	Bývanie
63.	Bývanie
64.	Bývanie
65.	Bývanie
66.	Bývanie
67.	Bývanie
68.	Bývanie
69.	Bývanie
70.	Bývanie
71.	Bývanie
72.	Bývanie
73.	Bývanie
74.	Bývanie
75.	Bývanie
76.	Bývanie
77.	Bývanie
78.	Bývanie
79.	Bývanie
80.	Bývanie
81.	Bývanie

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KUNOVA TEPLICA ZMENY A DOPLNKY Č.1		
OBSTARÁVATEĽ :	Obec Kunova Teplica	
PROJEKTANT :	Ing. arch. Mariana Šimková, autorizovaný architekt	
MIERKA :	DÁTUM :	FORMÁT :
M = 1: 2880	Marec 2015	2 x A4
NÁZOV VÝKRESU :	Č. VÝKRESU :	
KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH A NÁVRH DOPRAVY	2	

